

平成 29 年 1 月 20 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
森トラスト・ホテルリート投資法人  
代表者名 執行役員 遠藤 信幸  
(コード番号:3478)

資産運用会社名  
森トラスト・ホテルアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 遠藤 信幸  
問合せ先 取締役企画財務部長 相澤 信之  
(TEL. 03-6435-7290)

### 投資口の売出しに係る仮条件決定のお知らせ

森トラスト・ホテルリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 29 年 1 月 4 日開催の本投資法人役員会において決議いたしました投資口売出しに関し、本日開催の本投資法人役員会において、引受人の買取引受けによる売出しにおける売出価格の仮条件を下記のとおり決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

売出価格の仮条件：1 口当たり 133,000 円以上 143,000 円以下

#### <ご参考>

##### 1. 売出投資口数

- (1)引受人の買取引受けによる売出し 301,000 口  
(2)オーバーアロットメントによる売出し 15,000 口

なお、上記 (2) の売出投資口数は上限を示したものである。引受人の買取引受けによる売出しの需要状況等により減少し、又はオーバーアロットメントによる売出しそのものが全く行われない場合がある。

2. 需 要 の 申 告 期 間 平成 29 年 1 月 23 日(月)から平成 29 年 1 月 26 日(木)まで  
(ブック・ビルディング期間)

3. 売 出 価 格 等 決 定 日 平成 29 年 1 月 27 日(金)

4. 申 込 期 間 平成 29 年 1 月 30 日(月)から平成 29 年 2 月 2 日(木)まで

5. 受 渡 期 日 平成 29 年 2 月 7 日(火)

6. 仮 条 件 決 定 の 理 由 本投資法人が保有する資産の内容その他本投資法人に係る情報、本投資法人の投資口の価格算定を行う能力が高いと推定される機関投資家等の意見その他を総合的に勘案し決定した。

7. 前記各号については、金融商品取引法による届出の効力発生を条件とする。

※詳細につきましては、平成 29 年 1 月 4 日付で公表した「投資口の売出しに関するお知らせ」をご参照ください。

以 上

※本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の投資口売出しに関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する投資口売出届出目論見書並びにその訂正事項分をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断でなされるようお願いいたします。